

要求仕様書

要求仕様書

1 使用目的

家屋評価システムサーバー、不動産取得税の課税業務における家屋評価作業をおこなうために使用するサーバーである。

2 借入物品及び数量

借入物品及び数量は、次のとおりであり、その機器構成は別紙1のとおり。

家屋評価システムサーバー等一式

(内訳)

- | | |
|---------------|----|
| ・家屋評価システムサーバー | 1台 |
| ・無停電電源装置（UPS） | 1台 |

3 納入期限及び納入場所

2の借入物品を、令和8年11月30日（月）までに次の場所に納入すること。
落札決定した後、速やかに納入スケジュールを作成し担当者の承認を得ること。

納入先

〒870-8501

住所：大分県大分市大手町3-1-1 大分県本庁舎5階

大分県総務部税務課分室

電話：097-506-2384

4 物品の仕様

(1) 機能、性能等に関する仕様

別紙1で指定するソフトウェアが問題なく動作するとともに、別紙2「機能性能等に関する仕様」を満たしているものであること。

(2) 機能、性能等以外の仕様

サーバー及び周辺機器は、全て新品で製造者が販売している純正品を納品すること。

ただし、製造者が販売していない周辺機器については別途税務課課税班職員の承認を得ること。

5 納品時における機器設置及び環境設定

(1) 納入した全ての機器・装置を使用可能な状態で設置するとともに、納入した全てのソフトウェアをインストールし必要な環境設定を行うこと。

(2) 上記（1）の作業詳細については別添「設置設定作業条件書」のとおり。

6 賃借期間中における機器の補償及び保守

- (1) 納入した全ての機器・装置を常時正常に動作するよう保守を行うこと。
- (2) 保守条件の詳細については別添「ハードウェア保守条件書」「ソフトウェア保守条件書」のとおり。

7 その他

サーバーについては、大分県が必要と判断した場合、別紙 1 に示すソフトウェア以外のソフトウェアをインストールして使用することを了承すること。

機 器 構 成

1 ハードウェア

番号	品名	数量	備考
①	家屋評価システムサーバー	1	RDXドライブ付き
②	無停電電源装置(UPS)	1	

2 ソフトウェア

番号	品名	メーカー名	数量	仕様内容
	Windows Server 2022 Standard (64bit)	Microsoft	1	プレインストール可(インストールメディアもしくはリカバリディスクを添付すること)
	Windows Server 2025 Device CAL	Microsoft	30	30 デバイスライセンス
③	Server View Suite DVD&ドキュメント	富士通	1	
④	Power Chute Serial Shutdown for Business v1.3	APC	1	ライセンス可、作業用インストールメディアを1セット添付すること
⑤	MS SQL Server 2025 Standard	Microsoft	1	
⑥	MS SQL Server 2025 Device CAL	Microsoft	30	30 デバイスライセンス
⑦	Arcserve Backup 19.0 for Windows	Arcserve	1	
⑧	Ghost Solution Suite (サーバー用)	Broadcom	1	
⑨	HOUSAS C/S 版 (令和9年度固定資産評価基準対応)	NTT-AT エムタック	25	25 ユーザーライセンス

機能性能等に関する仕様

1 家屋評価システムサーバー

仕様項目	仕様内容
(1) 形状	① 19 インチラックマウント型であること ② サイズは 2U 以下であること ③ 既設の富士通製サーバーラック(19 インチ 40U 製品型番:PG-R6RC1)(以下「既設ラック」という。)に搭載するために必要な取り付け金具等を添付すること
(2) CPU	① Intel® Xeon®Bronze 3206R (1.9GHz/8 コア)相当以上の性能を有するものであること
(3) メモリ	① 16GB 以上であること
(4) ストレージ	① 利用可能領域 1.2TB(2.5 インチ, SAS, 10,000rpm)以上の容量を持つディスク装置を内蔵すること ② ①のディスク装置は Hot Plug 対応とすること ③ ①のディスク装置は2台で、ハードウェア RAID 1 構成とすること
(5) RDX ドライブ	① サーバーに RDX ドライブを搭載すること ② バックアップ用として 1TB 以上のデータカートリッジを2台用意すること
(6) DVD ドライブ	① サーバーに DVD ドライブ(DVD-R 書き込み可能)を搭載すること
(7) インターフェイス	① 1000BASE-T 対応の LAN インターフェイスをサーバー本体の背面に1基以上内蔵すること ② 既設の富士通製ディスプレイ/キーボード切替機(製品型番:PY-KVAA082)(以下「KVM スイッチ」という。)と接続できるディスプレイ用ポートをサーバー本体の背面に1基内蔵すること ③ KVM スイッチと接続できるキーボード用ポートをサーバー本体の背面に1基以上内蔵すること ④ KVM スイッチと接続できるマウス用ポートをサーバー本体の背面に1基以上内蔵すること ⑤ サーバー本体に USB ポートを内蔵すること ⑥ ⑤の USB ポートは③、④と同時使用が可能であること ⑦ 本契約で導入する無停電電源装置(UPS)及び「Power Chute Serial Shutdown for Business v1.3」で停電時のシャットダウン処理とスケジュール運転を行うための電源制御用ポートをサーバー本体の背面に1基以上内蔵すること
(8) 内蔵電源装置	① 内蔵電源装置は、サーバー本体に2基以上内蔵し冗長構成とすること ② 入力電源は単相 100V 60Hz であること
(9) その他	① KVM スイッチに接続するためのKVMケーブル(富士通製、型名:PY-CBKAU11)及びツイストペアケーブルを各 1 本準備すること。

2 無停電電源装置 (UPS)

仕 様 項 目	仕 様 内 容
(1) 形状	① 19 インチラックマウント型であること ② サイズは2U以内であること ③ 既設の富士通製サーバーラック(19 インチ 40U 製品型番:PG-R6RC1)に搭載するために必要な取り付け金具等を添付すること
(2) 機能	① 「Power Chute Serial Shutdown for Business v1.3」で停電時のシャットダウン処理とスケジュール運転が行えること ② ①を行うための電源制御用ポートを1基以上内蔵すること
(3) 最大出力容量	① 最大出力容量は 1500VA/1200W 以上であること
(4) 入力電源	① 入力電源は単相 100V 60Hz であること
(5) 出力コンセント	① 3P(並行2P、アース付き)の端子を 4 以上有すること
(6) その他	① 電源制御用ポートと本契約で導入する各サーバーを接続するためのケーブルを添付すること