

§ 6 そ の 他

- (1) 都市計画税徴収状況及び税率 176
- (2) 都市計画法第53条の許可制度の運用状況 . . . 177
- (3) 都市計画の提案状況 178

(1)都市計画税徴収状況及び税率（令和6年度）

令和7年3月31日 現在

都市名	区域名	徴収状況			
		未徴収	市街化区域・用途地域のみ	都市計画区域全域	税率
大分市	大分		○		0.25/100
別府市	別府国際観光温泉文化都市建設計画		○		0.25/100
中津市	中津			○	0.24/100
日田市	日田			○	0.24/100
佐伯市	佐伯			○	0.20/100
臼杵市	臼杵			○	0.15/100
津久見市	津久見			○	0.15/100
竹田市	竹田			○	0.10/100
豊後高田市	豊後高田	○			
杵築市	杵築	○			
宇佐市	宇佐		○		0.30/100
豊後大野市	三重	○			
国東市	国東	○			
日出町	日出	○			
由布市	湯布院	○			
	挾間	○			
玖珠町	玖珠	○			
計	17区域	8区域	3区域	6区域	

(2) 都市計画法第53条の許可制度の運用状況（令和6年度）

都市・土木事務所名	区域名	都市計画道路				その他都市施設				土地区画整理事業				その他の市街地再開発				合計			
		申請件数	許可件数	不許可件	その他	申請件数	許可件数	不許可件	その他	申請件数	許可件数	不許可件	その他	申請件数	許可件数	不許可件	その他	申請件数	許可件数	不許可件	その他
大分市	大分	26	26	0	0	24	24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50	50	0	0
別府市	別府国際観光温泉文化都市建設計画	8	8	0	0	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	0	0
中津市	中津	14	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	14	0	0
日田市	日田	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3	0	0
佐伯市	佐伯	5	5	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7	0	0
臼杵市	臼杵	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
津久見市	津久見	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
竹田市	竹田	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
豊後高田市	豊後高田	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
杵築市	杵築	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
宇佐市	宇佐	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0
豊後大野市	三重	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
国東市	国東	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
由布市	由布市	4	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	4	0	0
別府土木	日出	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6	0	0
玖珠土木	玖珠	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	17区域	70	70	0	0	31	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	101	101	0	0

都市計画法第21条の2提案状況

区域名	都市計画の内容							都市計画の決定・変更内容			
	提案の総称	都市計画の種類(名称)	決定の種類	面積(ha)/延長(m)	提案者	都市計画決定権者	提案受理年月日	都市計画の種類(名称)	決定の種類	面積(ha)/延長(m)	都市計画決定年月日
大分	岡地区	都市計画道路	新規	2530m	土地所有者等	大分市	H17.8.3	都市計画道路	変更	3610m	H19.3.28
	志村地区	用途地域	変更	5.4ha	土地所有者等	大分市	H19.1.24	用途地域	変更	4.8ha	H20.4.9
	公園通り西1丁目地区	用途地域	変更	9.5ha	土地所有者等	大分市	H19.2.16	用途地域	変更	13.9ha	H20.4.9
	カームタウン木ノ上南地区	地区計画	新規	5.4ha	土地所有者等	大分市	H21.4.17	地区計画	新規	5.5ha	H22.3.30
	東原二丁目地区	地区計画	新規	2.4ha	土地所有者等	大分市	H30.6.8	地区計画	新規	2.4ha	R1.8.29
	東原二丁目地区	用途地域	新規	2.4ha	土地所有者等	大分市	H30.6.8	地区計画	新規	2.4ha	R1.8.29
	末広一丁目地区	第一種市街地再開発事業	新規	0.5ha	土地所有者等	大分市	H30.8.27	第一種市街地再開発事業	新規	0.5ha	R1.6.24
	末広一丁目地区	高度利用地区	新規	0.6ha	土地所有者等	大分市	H30.8.27	高度利用地区	新規	0.6ha	R1.6.24
	末広一丁目地区	地区計画	新規	0.6ha	土地所有者等	大分市	H30.8.27	地区計画	新規	0.6ha	R1.6.24
	スカイタウン高崎団地近隣商業地区	地区計画	新規	1.8ha	土地所有者	大分市	H30.3.30				
	判田地区	地区計画	廃止	6.4ha	借地権者	大分市	R4.2.4	地区計画	変更	6.4ha	R4.9.16
	金谷迫地区	地区計画	新規	7.0ha	土地所有者	大分市	R5.4.4	地区計画	新規	7.0ha	R5.10.10
	明野中心部地区	地区計画	変更	13.6ha	土地所有者	大分市	R5.10.31	地区計画	変更	16.1ha	R6.6.7
日田	中ノ島地区	用途地域	変更	6ha	土地所有者	日田市	H30.10.19	用途地域	変更	6ha	R1.11.27
三重	赤嶺地区		変更		土地所有者等	豊後大野市	H21.8.28	用途地域	変更	9.4ha	H23.4.7

※スカイタウン高崎団地近隣商業地区 地区計画については第47回大分市都市計画審議会において、計画提案を踏まえた都市計画の決定を行わない旨を承認した。