

中部地方における 県居住支援協議会の取組紹介

愛知県住宅計画課 小関



静岡県住まいづくり課 清水

はじめに



自己紹介



愛知県 おせき

- 所属は
愛知県住宅計画課
- SN歴は2年目
- SN関係者は話好きが多い。
長電話しがち。

- 所属は
静岡県住まいづくり課
- SN歴は2年目
- SN関係者は酒好きが多い。
丁寧な振返りがち。



静岡県 しみず

お話する内容

そんな県の担当が昨年度から
歩み出して感じていること



- ✓ ゼロベース県あるある
- ✓ 都道府県担当者にとって大事なこと

はじめに

自治体紹介



清州城

名古屋城、名古屋めし

自動車

愛知県

岡崎城

うなぎ

浜松城

お茶

静岡県

富士山

駿府城

温泉

静岡県DATA

人口：約360万人

市町：23市12町

SN法人：18法人

協議会：1協議会(菊川市)

R6予算：約40万円

愛知県DATA

人口：約746万人

市町：38市14町2村

SN法人：33法人

協議会：5協議会(名古屋市、岡崎市、瀬戸市、豊田市、半田市)

R6予算：0円



はじめに



住宅セーフティネットにおける都道府県の役割

区分	内容	熱量
SN住宅登録	基準にしたがって粛々と	—
SN法人指定	//	—
情報提供	国や関係先の情報を県協議会会員に提供	—
勉強会・セミナー	県協議会の総会等と合わせて実施	♥
市町村協議会 設立伴走支援	何やるの！？なぜッ！！ ブラックボックス	♥♥♥

ゼロベース県あるある 1



現場がわからない...

- ・ SN法人、ケースワーカー、不動産業者など **現場の人**に教えてもらいました。とにかく**対話**！
- ・ あとは、ウェブ研修を見漁る。
- ・ **机上で語ると関係者には見透かされる**ので、コレは要注意！



静岡県 しみず



愛知県 おぜき

受け身ではなく**自らが動き**、
とにかく色々な立ち位置の人たちに**話を聞き**、
県の立ち位置で**どう関わりが持てるか**を考えた。

ゼロベース県あるある 2



用語がわからない...

- ・ 建築職でも**不動産用語**はわからない。
福祉用語はもっとわからない！
- ・ 関係団体との会話、研修などで出た知らない用語を**メモ→ググる→これを繰り返す！**
- ・ **勇気**を出して知らない言葉ばかり話す人たちの中に飛び込む。



静岡県 しみず



愛知県 おぜき

- ・ 最初は分からなくて当然と開き直り、
分からないことを分からないままにしない！
- ・ 心得…「**聞くは一時の恥、聞かぬは一生の恥！**」

ゼロベース県あるある3



市町村に対して何をすればいいかわからない…。



愛知県 おぜき

- ・市町村の**設立ニーズ**をキャッチする。
→ S N法人等に市町村との**連携状況**や**地域の実情**をヒアリング
- ・意欲のある市町村にしっかり**伴走して支援**！
→ **一緒に考える**！

- ・少しでも**関心度が高い市町**がどこか知る。
- ・**市町の状況**を聞き取る。担当者の意欲、関係課、関係団体とのこと。
- **だいたい違和感。進まない理由がそこある**！



静岡県 しみず

ゼロベース県あるある 4



市町村の盛り上げ方がわからない...

- ・ 未だにわからない...
 - ・ キーマン？ いるけど回りに伝播しない。
 - ・ 必要性？ やる気ない人にとって暑苦しい言葉として受け取られる。
- 最近では... 市町と一緒に知り、一緒に考え、**一緒に進むことを意識。設立に向かってあせらない！**



静岡県 しみず



愛知県 おぜき

- ・ 「協議会設立済みの市」と「設立準備中の市」による意見交換会を定期的に行う
- ・ 県にとっては「市町村の支援」も“自分事”
- ・ また、国の地方機関とも連携し、協力を得る。

ゼロベース県あるある5



今後何やるのかわからない…。



愛知県 おぜき

- ・市町村支援…**不動産団体**との橋渡し、事例提供など
- ・県協議会**SN法人部会**での勉強会
- ・各市**居住支援協議会**の意見交換会や事例提供
- ・**庁内福祉部局**との連携体制の構築
- ・**中部地方4県**との意見交換会（国交省**中部地方整備局**主催）

- ・市町支援…現状理解、勉強会、関係団体把握、方向性協議など、とにかく**対面！**
- ・来年度に向けて**県ルーチン**を作る。
（**SN法人**意見交換会、福祉団体へのセミナー、**不動産業者**へのセミナー…）
- ・協力不動産業者の募集



静岡県 しみず

ゼロベース県あるある（番外編）



...最近思うこと



愛知県 おぜき

- ・自分だけでできることには限りがあるけど、**誰かの助けを得るとできることが多くある。**
- ➔だから、**仲間（つながり）作り**が何より大切！
- ➔さらには、**県が市町村に頼られる存在**になることが大切！！

- ・**連携**という言葉は奥が深い...。
- 属人的なつながりは連携済み？顔も分からない業者は連携済み？連携先の連携先は連携済み？
- ・人に**信用**される、**信頼**されることは大事。
- ・居住支援は**人と人**。



静岡県 しみず

最後に



都道府県の担当者ってどんなことが大事だろう。

居住支援協議会コンサルタントを目指して…

- ✓ **現場**を知る。
- ✓ 対面で**会話**をする。
- ✓ 後押しではなく**伴走**する。(©辰本)
- ✓ 困ったら**力を借り**る。
- ✓ **漸進**でも**前進**を続ける。(©芝田)

目標達成!



ご清聴

ありがとうございました



愛知県 おぜき



静岡県 しみず