

第4-1表 基準地別詳細表

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 地積 (m ²)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
国東 (県) - 1	国東市 国見町伊美字上浜中2485番1	8,900	450	1:2.5	店舗兼住宅 W1	一般住宅、農家等が混在する住宅地域	南 市道 東側道	3m 水道 下水	宇佐 32km	「都計外」
(県) - 2	国東市 国見町 海字江尻6番4	4,370	179	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家が混在する住宅地域	南 市道	5m 水道	宇佐 29.5km	「都計外」
(県) - 3	国東市 安岐町下原字尾合1280番2外	16,000	258	1.2:1	住宅 W2	農家と一般住宅が混在する住宅地域	南 市道	3.5m 水道 下水	杵築 20km	「都計外」
(県) - 4	国東市 安岐町下山口字石ノ田19番4	6,900	320	1:1.5	住宅 W2	農家と一般住宅が混在する住宅地域	南東 市道	4.3m 水道 下水	杵築 21km	「都計外」
(県) - 5	国東市 国東町鶴川字井ノ上1430番1	17,200	184	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が多い住宅地域	東 市道	4.3m 水道 下水	杵築 29.5km	(都) 2低専 (60, 100)
(県) - 6	国東市 国東町田深字鶴255番2	12,700	166	1.2:1	住宅 S2	周辺に農地が多い一般住宅地域	東 市道	4m 水道 下水	杵築 30.5km	(都) 1中専 (60, 200)
(県) - 7	国東市 武蔵町糸原字行者原3282番32	16,500	295	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地が多い一般住宅地域	北 市道	5m 水道 下水	杵築 23km	「都計外」
(県) - 8	国東市 安岐町塩屋字西迫714番1	10,700	670	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家が混在する住宅地域	東 市道	4m 水道 下水	杵築 18km	「都計外」
(県) - 9	国東市 武蔵町内田字別寺1676番1	6,300	656	1.2:1	住宅 W2	農家が多い住宅地域	南 市道	5m 水道 下水	杵築 26.7km	「都計外」
(県) 5- 1	国東市 国見町伊美字上浜中2440番5外	17,900	803	台形 2:1	店舗 S2	国道沿いに店舗等が建つ商業地域	南東 国道	10m 水道 下水	宇佐 32km	「都計外」
(県) 5- 2	国東市 国東町鶴川字先達522番2	27,500	278	1:2	店舗兼住宅 W2	各種の小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西 市道	6.2m 水道 下水	杵築 30km	(都) 商業 (80, 400)
(県) 5- 3	国東市 国東市武蔵町古市字見ノ城107番5	26,000	497	1:1.2	店舗 RC2	県道沿いに店舗、病院等が建つ商業地域	北 県道	13.5m 水道 下水	杵築 25.5km	「都計外」
(県) 5- 4	国東市 安岐町塩屋字塩屋131番3	37,000	255	1:3	店舗 S2	県道沿いに各種店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 県道	8.7m 水道 下水	杵築 20km	「都計外」
(県) 9- 1	国東市 国東町北江字宮田4016番1外	9,000	4,723	台形 1:1.5	工場	国道沿いに工場等が点在する工業地域	西 国道	12m 水道	杵築 32.5km	「都計外」