

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 1	大分市大字神崎字蟹喰11番39	44,000	46,000	4.3
大分(県) 2	大分市王子新町21番 「王子新町3-22」	105,000	110,000	4.5
大分(県) 3	大分市王子中町350番1 「王子中町6-42」	87,000	89,000	2.2
大分(県) 4	大分市富士見が丘東5丁目647番373 「富士見が丘東5-9-8」	35,500	37,300	4.8
大分(県) 5	大分市泉町5837番12 「泉町1-8」	82,500	86,800	5.0
大分(県) 6	大分市舞鶴町2丁目6268番37 「舞鶴町2-3-15」	105,000	115,000	8.7
大分(県) 7	大分市中島東2丁目6409番1外 「中島東2-3-18」	102,000	110,000	7.3
大分(県) 8	大分市長浜町3丁目3449番2外 「長浜町3-3-10」	88,000	96,000	8.3
大分(県) 9	大分市大字竹矢字法泉寺582番3	7,900	7,950	0.6
大分(県) 10	大分市大字駄原字河原1213番4	86,000	88,000	2.3
大分(県) 11	大分市横塚2丁目360番 「横塚2-13-13」	37,500	39,000	3.8
大分(県) 12	大分市金池南2丁目2892番5 (大分駅南土地区画整理41街区6)	145,000	146,000	0.7
大分(県) 13	大分市大字市字迫752番146	48,800	51,000	4.3
大分(県) 14	大分市久原南1丁目266番	32,500	34,000	4.4
大分(県) 15	大分市明野東3丁目2433番10 「明野東3-9-16」	66,000	67,500	2.2
大分(県) 16	大分市上野丘西305番8 「上野丘西21-30」	83,000	87,000	4.6

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 17	大分市乙津港町2丁目3番13	47,700	50,000	4.6
大分(県) 18	大分市大字羽屋字舞給79番12	64,500	67,000	3.7
大分(県) 19	大分市大字永興字東屋敷346番1	41,000	45,000	8.9
大分(県) 20	大分市大字光吉字仏ノ迫1456番77	49,600	52,300	5.2
大分(県) 21	大分市大字佐賀関字園458番3	9,200	10,000	8.0
大分(県) 22	大分市大字奥田字下遊塚725番5外	64,500	67,000	3.7
大分(県) 23	大分市大字畑中字東967番1外	58,000	60,000	3.3
大分(県) 24	大分市大字屋山字宮ノ下2170番33	27,500	29,000	5.2
大分(県) 25	大分市大字森町字無田々通 245番65	52,000	54,300	4.2
大分(県) 26	大分市下郡東2丁目1052番4 「下郡東2-6-16」	57,000	60,000	5.0
大分(県) 27	大分市東津留2丁目99番 「東津留2-7-8」	86,000	89,800	4.2
大分(県) 28	大分市萩原1丁目313番2 「萩原1-16-8」	67,000	71,000	5.6
大分(県) 29	大分市大津町1丁目178番 「大津町1-2-9」	69,000	72,000	4.2
大分(県) 30	大分市原新町224番 「原新町11-15」	63,000	66,500	5.3
大分(県) 31	大分市牧2丁目163番 「牧2-5-4」	76,000	80,000	5.0
大分(県) 32	大分市公園通り1丁目10番16	59,300	60,000	1.2

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 33	大分市にじが丘2丁目11番7	92,000	96,000	4.2
大分(県) 34	大分市寺崎町2丁目1番10 「寺崎町2-1-15」	54,000	55,300	2.4
大分(県) 35	大分市大字小池原字仲門85番外	40,700	41,600	2.2
大分(県) 36	大分市大字横尾字二目川3883番4	35,800	36,000	0.6
大分(県) 37	大分市大字猪野字東ノ平223番6	38,000	39,000	2.6
大分(県) 38	大分市大字森字簾471番11外	39,700	41,300	3.9
大分(県) 39	大分市大字寒田字小迫1066番54	51,200	54,400	5.9
大分(県) 40	大分市明野北3丁目1620番25 「明野北3-22-5」	61,500	63,500	3.1
大分(県) 41	大分市大字鶴崎字家形2409番5	35,000	36,900	5.1
大分(県) 42	大分市大字羽田字伐畑85番7	55,000	58,000	5.2
大分(県) 43	大分市徳島2丁目1994番 「徳島2-5-9」	31,000	32,000	3.1
大分(県) 44	大分市大字政所字村田2223番17	33,000	35,500	7.0
大分(県) 45	大分市大在北3丁目208番 「大在北3-7-14」	38,500	40,000	3.8
大分(県) 46	大分市萩原1丁目286番 「萩原1-12-16」	78,000	82,500	5.5
大分(県) 47	大分市大字佐野字南4240番	28,800	30,000	4.0
大分(県) 48	大分市大字城原字南473番1	27,400	29,000	5.5

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 49	大分市大字田尻字南ノ迫1045番105	44,500	47,300	5.9
大分(県) 50	大分市大字上宗方字小迫918番4	47,700	50,500	5.5
大分(県) 51	大分市古ヶ鶴2丁目93番 「古ヶ鶴2-12-6」	85,000	89,200	4.7
大分(県) 52	大分市大字寒田字平園521番6	38,000	41,000	7.3
大分(県) 53	大分市大字羽田字前田790番1	52,000	55,000	5.5
大分(県) 54	大分市大字下郡字年ノ神1557番8	64,000	68,000	5.9
大分(県) 55	大分市大字中判田字笹越375番1外	23,500	25,000	6.0
大分(県) 56	大分市碩田町2丁目5761番 「碩田町2-4-13」	93,000	100,000	7.0
大分(県) 57	大分市大字野津原字二ノ瀬原649番	19,700	19,800	0.5

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 3-1	大分市大字駄原字ダンダン2099番1	16,000	17,000	5.9
大分(県) 3-2	大分市大字丹生字身添1番20	10,800	11,500	6.1
大分(県) 5-1	大分市中央町1丁目70番 「中央町1-4-12」	378,000	440,000	14.1
大分(県) 5-2	大分市城崎町2丁目5900番 「城崎町2-1-7」	170,000	185,000	8.1
大分(県) 5-3	大分市大字中戸次字北園 6071番1外	65,000	70,000	7.1
大分(県) 5-4	大分市長浜町1丁目1397番2 「長浜町1-5-16」	130,000	138,000	5.8
大分(県) 5-5	大分市大字光吉字西津留918番1	100,000	105,000	4.8
大分(県) 5-6	大分市大字市字川田1121番	106,000	110,000	3.6
大分(県) 5-7	大分市西大道3丁目546番8 「西大道3-1-24」	133,000	140,000	5.0
大分(県) 5-8	大分市大字奥田字相家田655番2外	106,000	111,000	4.5
大分(県) 5-9	大分市高松2丁目2番9 「高松2-2-21」	75,000	80,000	6.3
大分(県) 5-10	大分市大字松岡字鍛冶屋敷 4717番4外	64,000	65,000	1.5
大分(県) 5-11	大分市都町2丁目5番外 「都町2-1-6」	415,000	468,000	11.3
大分(県) 5-12	大分市仲西町2丁目6番8 「仲西町2-6-14」	83,000	88,000	5.7
大分(県) 5-13	大分市大字津留字六本松 1941番2外	117,000	121,000	3.3
大分(県) 5-14	大分市東浜2丁目49番 「東浜2-6-7」	84,000	91,000	7.7

第3 - 1表 基準地別標準価格及び対前年変動率

(単位：円 / m<sup>2</sup>、%)

基準地 番号	基準地の所在及び地番	平成21年 標準価格	平成20年 標準価格	変動率
大分(県) 5-15	大分市大字佐賀関字上浦町2257番	33,000	37,000	10.8
大分(県) 5-16	大分市大字野津原字中牟田919番3	23,400	23,600	0.8
大分(県) 7-1	大分市西新地2丁目16番 「西新地2-1-10」	65,000	69,000	5.8
大分(県) 7-2	大分市萩原2丁目115番 「萩原2-2-32」	85,000	89,000	4.5
大分(県) 7-3	大分市大字宮崎字延命1377番1外	105,000	111,000	5.4
大分(県) 9-1	大分市大字家島字飛島1703番2外	22,000	23,000	4.3
大分(県) 10-1	大分市大字玉沢字垣添726番1外	35,500	36,500	2.7
大分(県) 10-2	大分市大字東院字都原711番1	16,000	16,800	4.8