第５表　地価公示の標準地と同一である基準地一覧

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下) 1㎡当たり の価格(円)	(4) 基準地の 地積 内私道分 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利　用　の　現　況	(8) 基準地の 前面道路 の 状 況	(9)基準地に ついての水道, ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県)　-　6 -　8	大分市 舞鶴町２丁目６２６８番３７ 「舞鶴町２－３－１５」	105,000 110,000	145	1:2	住宅 ＲＣ2	一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	北　5.8m 市道 東側道	水道 ガス 下水	大分 1.9km	１低専 (　60，150) 準防
大分 (県)　-　12 -　10	大分市 金池南２丁目２８９２番５ （大分駅南土地区画整理４１街区６）	145,000 145,000	162	1:1.5	共同住宅 Ｓ2	区画整理事業施行中の一般住宅地域	南西　7m 市道	水道 ガス 下水	大分 630m	１住居 (　60，300) 準防
大分 (県)　-　15 -　34	大分市 明野東３丁目２４３３番１０ 「明野東３－９－１６」	66,000 66,500	251	1:1	住宅 Ｓ2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西　4.5m 市道	水道 ガス 下水	高城 4km	１低専 (　50，100)
大分 (県)　-　22 -　19	大分市 大字奥田字下遊塚７２５番５外	64,500 65,100	324	1.2:1	住宅 W1	一般住宅が多い住宅地域	西　6m 市道 背面道	水道	南大分 600m	１住居 (　60，200)
大分 (県)　-　25 -　39	大分市 大字森町字無田々通２４５番６５	52,000 53,000	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い新興住宅地域	北　6m 市道	水道 ガス	鶴崎 2km	２低専 (　60，150)
大分 (県)　-　28 -　29	大分市 萩原１丁目３１３番２ 「萩原１－１６－８」	67,000 69,000	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパートも多い住宅地域	北　6m 市道	水道 ガス 下水	牧 1km	２中専 (　60，200)
大分 (県)　-　44 -　46	大分市 大字政所字村田２２２３番１７	33,000 34,500	405	1:1	住宅 W2	中規模住宅、アパートが混在する住宅地域	東　6m 市道	水道	大在 500m	１住居 (　60，200)
大分 (県)　-　50 -　57	大分市 大字上宗方字小迫９１８番４	47,700 48,200	194	1:1.2	住宅 Ｓ2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西　12m 市道	水道 ガス 下水	南大分 3km	１低専 (　50，100)
大分 (県) 5-　7 5-　13	大分市 西大道３丁目５４６番８ 「西大道３－１－２４」	133,000 139,000	662	台形 1:1.2	銀行 ＲＣ2	営業所、沿道サービス施設等が建ち並ぶ路線商業地域	東　25m 国道	水道 ガス 下水	大分 1.5km	近商 (　80，300) 準防
大分 (県) 5-　11 5-　2	大分市 都町２丁目５番外 「都町２－１－６」	415,000 447,000	550	1:1.2	銀行 ＳＲＣ5F1B	銀行、事務所等中高層の建物の多い商業地域	南　36m 国道	水道 ガス 下水	大分 700m	商業 (　80，600) 準防
別府 (県)　-　5 -　4	別府市 大字鶴見字野口４５１４番１４８	72,500 73,500	311	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の多い閑静な住宅地域	西　6m 市道	水道 ガス 下水	別府 2.4km	１中専 (　60，200)
別府 (県)　-　9 -　8	別府市 石垣西１０丁目３２４６番 「石垣西１０－６－２２」	58,300 59,000	315	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート、店舗等が点在する住宅地域	北　6m 市道	水道 ガス 下水	別府大学 1.3km	１中専 (　60，200)
別府 (県) 5-　8 5-　9	別府市 大字鶴見字杉園６７３番３外	66,500 69,500	207	台形 2:1	店舗兼住宅 W2	ホテル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北　20m 国道	水道	別府大学 2.4km	商業 (　80，400)
別府 (県) 5-　10 5-　4	別府市 青山町３０５２番８ 「青山町１０－２６」	83,000 84,500	301	1:2.5	店舗兼住宅 ＲＣ3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西　11m 県道	水道 ガス 下水	別府 1.1km	近商 (　80，300) 準防